

Zpráva kontrolní komise pro shromáždění vlastníků

V rámci svého pověření KK provedla v uplynulém období následující činnosti

Pravidelná činnost:

- 04. 11. 2025 kontrola peněžního deníku (členem KK J.Černohlávkem)
- 17. 11. 2025 kontrola účetních dokladů za rok 2024
- Příprava dokumentu pro shromáždění
- Účast na jednání výboru členem KK
- Sledování e-mailové korespondence mezi členy výboru

Závěr kontrol:

- Zůstatek pokladny k 04 .11. 2025 10.581,-Kč
- Zůstatek fondu oprav k 31. 12. 2024 8.439.915,73Kč
- Zůstatek na Běžném účtu ČSOB k 31. 12. 2024 9.063.149,79Kč
- Zůstatek nespl. bankovního úvěru v RSTS REF k 31. 12. 2024 REF(panel) 0,-Kč

Běžná činnost

Účast na konání schůzí výboru SVJ s poradním, konzultačním hlasem,

Na schůzích nebyly shledány procedurální ani věcné nedostatky

Konstatuje

Že činnost výboru SVJ je prováděna efektivně v rámci možností jednotlivých členů

Zasedání výboru jsou vedena věcně se snahou efektivního řešení vzniklých podnětů

Že činnost prováděná výborem je vedena snahou nepoškodit SVJ

Navrhuje

Schválit účetní uzávěrku v předloženém znění

Závěr

KK v rámci svých možností a kompetencí neshledala nesrovnalosti ve fungování Výboru SVJ, které by vedlo k poškození SVJ

Za KK zapsal 18. 11. 2025 J. Černohlávek (předseda KK)