

SPOLEČENSTVÍ VLASTNÍKŮ VONDROUŠOVA 1212-1218**Sídlo:** Vondroušova 1215/36, 16300 Praha**IČ:** 28884833**Číslo účtu:** 000000-229429382/0300**Správce:** OPTIMIS spol. s r.o.**Sídlo:** BENDOVA 1121/5, 163 00 PRAHA 6**IČ:** 63982412**Průběžný stav dlouhodobé zálohy na správu domu a pozemku k 31.12.2024****Období:** 01.01.2024 - 31.12.2024

Počáteční stav k 01.01.2024:	6 533 303,73 Kč
Předepsané zálohy za období:	3 738 227,00 Kč
Ostatní příjmy za období:	158 599,13 Kč
Náklady za období:	1 990 214,13 Kč
Průběžný stav k 31.12.2024:	8 439 915,73 Kč

Jedná se o průběžný stav k 31.12.2024 za předpokladu uhrazení všech předepsaných záloh od 01.01.2024.

Poznámka:

Přehled nákladů

Datum	Popis nákladů	Kč
23.01.2024	PROMSAT CZ s.r.o. kontrola čip. systému Vondroušova 1215 Pha 6 vyst.11.1. DZP 8.1. spl. 1.2.24	1 082,95
23.01.2024	PROMSAT CZ s.r.o. programování a dodání čipů Vondrouš. 1212-1218 Pha 6 vyst.16.1. DZP 10.1. spl. 6.2.24	1 185,80
06.02.2024	Lukáš Havran zámečnické práce v objektu Vondroušova 1212: - oprava zaseknutých dveří, doprava vyst a ZP 06.02.2024, spl. 20.02.24	1 344,00
11.02.2024	Lukáš Havran zámečnické práce v objektu Vondroušova 1212-1218 - revize 14 ks vstupních dveří, doprava; vyst a ZP 11.02.24 spl 25.02.	5 488,00
18.03.2024	PROMSAT CZ s.r.o. výměna vadného zdroje čip. sys Vondrouš 1215 Pha 6 ML 64/2024 vyst.11.3. DZP 8.3. spl. 1.4.24	3 194,40
19.03.2024	HERČÍK a KŘÍŽ, spol. s r.o. Čištění kanalizace a odpadů čištění venkovní kanalizace vyst a DZP 19.03.24, spl.02.04.24	3 640,00
21.03.2024	AAA - Záchranná technická služba, spol. s r.o. AAA -Záchr. tech služ, spol. s r.o. strojní pročištění ucpané stoupačky 17.3.24 110mm v sut. v délce 6m, doporuč. kontr. kamer V 1218/30	2 533,60
06.05.2024	PROMSAT CZ s.r.o. oprava čipového sys Vondrouš vchod 1216 Pha 6 ML 104/2024 vyst. 17.4. ZP 12.4. spl. 8.5., došla 17.4.	21 950,00
16.05.2024	Unigaz servis s.r.o. oprava stanice Reflex Variomat VS 2-1/60 - dodávka, demont, mont rozběhového kondenzátoru V 1215/36	5 746,00
16.05.2024	Alexandra Nemešová; deratizace dne 29.04.2024, Derpol + HUBEX L	10 500,00
16.05.2024	Petschke a NYČ s.r.o. Plyn-Topení-Voda; Hav vým regulátorů tlaku plynu Alz-6U/BD 2ks v obj.V 1212-1218; V1214 + Protokol o přezkoušení vyst a DZP 15.5.24, došla 16.5.24	25 127,20
28.06.2024	Energo Praha spol. s r.o. za elektromontážní práce účet: 4677030277/0100	7 940,00
02.08.2024	Požární odvětrání s.r.o. skříčko, požární skříčko, práce, doprava vyst a DZP 17.7., spl. 31.07.2024, přij. 17.7.2024	3 920,40
02.08.2024	Vladislav Šířinek odstranění závad z provoz. revize rozvodu plynu; odstr.netěsnosti před plynoměrem vč. přeplombování...	23 837,00
02.10.2024	PREdistribuce, a.s. PREdí podíl zákazníka na oprávněných nákladech spojených s připojením a zajištěním požadovaného rezervovaného příkonu č.ú. 17494043/0300	15 750,00
21.10.2024	Unigaz servis s.r.o. vadné čerpadlo vým. 2ks změkčovacích patron u doplň. zaříz. Reflex Variomat 2-1/60 v obj. Vondr. 1215/36 P6-kotelna (CN)	32 633,00
30.10.2024	Jaroslav Páv za opravu střechy na objektu Vondroušova 1215, vyst., ZP 30.10.2024 spl. 13.11.2024 přij. e-mail 5.11.2024 pí Holečková	3 136,00
18.11.2024	HORNBACH SV Vondroušova 1212-pí Holečková interiérové protipožární dveře 80 levé, pravé - dub sonoma, 7 a 8ks	89 145,00
18.11.2024	FASS s.r.o. revize hasicích přístrojů, hydrantových systémů, preventivní požární prohlídka, revize zařízení na odvod kouře	34 685,00
13.12.2024	2024 PO servis s.r.o. revize plynových zařízení zpřístupněné byty s plynem V 1212-1218 (všechny) Zprávy o provozní revizi (pozdě doručená faktura)	36 554,10
20.12.2024	Snížek CZ spol. s.r.o. Oprava plynové kotelny Vondroušova	21 592,00
20.12.2024	PROMSAT CZ s.r.o. naprogramování a dodání čipů 12ks Vondroušova 1212-1218 Praha 6 vyst.31.12. ZP 20.12. spl. 21.1.25	1 881,55
23.12.2024	Unigaz servis s.r.o. roční revizní prohlídka stanice Reflex Variomat VS 2.1 vč. seřízení a nastavení s protokolem Vondrousova 1215/36, P	6 098,00
31.12.2024	Úroky z úvěru RSTS REF	20 615,68
31.12.2024	Úhrada RVp/úvěru-jistiny RSTS REF za 1-12/2024	1 610 634,45
Celkem		1 990 214,13

Přehled ostatních příjmů

Datum	Popis ostatních příjmů	Kč
07.05.2024	SV VONDROUSOVA 1212 DOTACE ČMZRB 7910300100/4300	157 215,00
07.11.2024	SV VONDROUSOVA 1212 DOTACE ČMZRB 7910300100/4300; poslední částka do vyčerpání nároku (doplatek)	1 384,13
Celkem		158 599,13

Přehled záloh

Dům	Jednotka	Uživatel	Od	Do	Kč
VONDROUŠOVA 1212/42	B 1	JIŘÍ SCHÖN	01.01.2024	31.12.2024	34 452,00
VONDROUŠOVA 1212/42	B 2	EVA ŠMEJKALOVÁ	01.01.2024	31.12.2024	33 168,00
VONDROUŠOVA 1212/42	B 3	EDUARD DLOUHÝ	01.01.2024	31.12.2024	32 988,00
VONDROUŠOVA 1212/42	B 4	ČESTMÍR HOŠEK	01.01.2024	31.12.2024	33 084,00
VONDROUŠOVA 1212/42	B 5	EDUARD HÖLZEL	01.01.2024	31.12.2024	33 036,00

Dům	Jednotka	Uživatel	Od	Do	Kč
VONDROUŠOVA 1212/42	B 6	ROMAN NECHVÍL	01.01.2024	31.12.2024	33 252,00
VONDROUŠOVA 1212/42	B 7	FRANTIŠEK HRABÁK	01.01.2024	31.12.2024	33 216,00
VONDROUŠOVA 1212/42	B 8	MČ PRAHA 17	01.01.2024	31.12.2024	33 120,00
VONDROUŠOVA 1212/42	B 9	ZBYNĚK FLÉGL	01.01.2024	31.12.2024	33 120,00
VONDROUŠOVA 1212/42	B 10	JIŘINA MÜLLEROVÁ	01.01.2024	31.12.2024	33 300,00
VONDROUŠOVA 1212/42	B 11	LUKÁŠ MARŠÍK	01.01.2024	31.12.2024	33 216,00
VONDROUŠOVA 1212/42	B 12	Mgr. Pavlína Kadeřábková	01.01.2024	31.12.2024	33 168,00
VONDROUŠOVA 1212/42	B 13	JIŘÍ SOLDÁT	01.01.2024	31.12.2024	33 168,00
VONDROUŠOVA 1212/42	B 14	JIŘÍ PEKAŘ	01.01.2024	31.12.2024	33 348,00
VONDROUŠOVA 1212/42	B 15	Ing. Helena Peňáková	01.01.2024	31.12.2024	33 168,00
VONDROUŠOVA 1212/42	N 101	MČ PRAHA 17	01.01.2024	31.12.2024	8 040,00
VONDROUŠOVA 1213/40	B 1	Dinh Tien Nguyen	01.01.2024	31.12.2024	32 904,00
VONDROUŠOVA 1213/40	B 2	Petr Zýcha	01.01.2024	31.12.2024	32 772,00
VONDROUŠOVA 1213/40	B 3	Roman Viták	01.01.2024	31.12.2024	32 856,00
VONDROUŠOVA 1213/40	B 4	SLOVENSKÝ EVANGEL. CÍRK.SBOR	01.01.2024	31.12.2024	32 988,00
VONDROUŠOVA 1213/40	B 5	JANA JAŠINSKÁ	01.01.2024	31.12.2024	33 120,00
VONDROUŠOVA 1213/40	B 6	PETR DLASK	01.01.2024	31.12.2024	33 120,00
VONDROUŠOVA 1213/40	B 7	FRANTIŠEK NOVÁK	01.01.2024	31.12.2024	33 036,00
VONDROUŠOVA 1213/40	B 8	Ing. Marcela Staňková	01.01.2024	31.12.2024	33 216,00
VONDROUŠOVA 1213/40	B 9	HANA BUCHAROVÁ	01.01.2024	31.12.2024	32 988,00
VONDROUŠOVA 1213/40	B 10	Pavla Černohlávková	01.01.2024	31.12.2024	33 084,00
VONDROUŠOVA 1213/40	B 11	Tereza Maříková	01.01.2024	31.12.2024	33 084,00
VONDROUŠOVA 1213/40	B 12	JITKA KARBUSICKÁ	01.01.2024	31.12.2024	33 252,00
VONDROUŠOVA 1213/40	B 13	ZDENĚK KUTIL	01.01.2024	31.12.2024	32 940,00
VONDROUŠOVA 1213/40	B 14	Pavel Tichomirov	01.01.2024	31.12.2024	33 036,00
VONDROUŠOVA 1213/40	B 15	MARCELA HAJNCOVÁ	01.01.2024	31.12.2024	35 880,00
VONDROUŠOVA 1213/40	N 301	MČ PRAHA 17	01.01.2024	31.12.2024	7 992,00
VONDROUŠOVA 1214/38	B 1	MICHAL HRUŠKA	01.01.2024	31.12.2024	32 904,00
VONDROUŠOVA 1214/38	B 2	PAVEL FLIEGER	01.01.2024	31.12.2024	32 940,00
VONDROUŠOVA 1214/38	B 3	JANA VAICOVÁ	01.01.2024	31.12.2024	33 252,00
VONDROUŠOVA 1214/38	B 4	MICHAL SOUČEK	01.01.2024	31.12.2024	33 036,00
VONDROUŠOVA 1214/38	B 5	VERONIKA RUTSCHOVÁ	01.01.2024	31.12.2024	33 252,00
VONDROUŠOVA 1214/38	B 6	MČ PRAHA 17	01.01.2024	31.12.2024	33 036,00
VONDROUŠOVA 1214/38	B 7	MUDr. Gabriela Valtrová	01.01.2024	31.12.2024	32 988,00
VONDROUŠOVA 1214/38	B 8	Michal Grivalský	01.01.2024	31.12.2024	33 120,00
VONDROUŠOVA 1214/38	B 9	LUDVÍK ŠEVČÍK	01.01.2024	31.12.2024	33 036,00
VONDROUŠOVA 1214/38	B 10	KATEŘINA VONDROVÁ	01.01.2024	31.12.2024	33 084,00
VONDROUŠOVA 1214/38	B 11	RUDOLF MIKŠOVSKÝ	01.01.2024	31.12.2024	33 120,00
VONDROUŠOVA 1214/38	B 12	Lenka Červená	01.01.2024	31.12.2024	33 120,00
VONDROUŠOVA 1214/38	B 13	Vladimír Vlček	01.01.2024	31.12.2024	33 168,00
VONDROUŠOVA 1214/38	B 14	Petr Holeček	01.01.2024	31.12.2024	33 168,00
VONDROUŠOVA 1214/38	B 15	PETR BERAN	01.01.2024	31.12.2024	35 568,00
VONDROUŠOVA 1214/38	N 301	MČ PRAHA 17	01.01.2024	31.12.2024	7 992,00
VONDROUŠOVA 1215/36	B 1	MICHAELA VRBOVÁ	01.01.2024	31.12.2024	33 384,00
VONDROUŠOVA 1215/36	B 2	Ing. Šárka Pěničková	01.01.2024	31.12.2024	15 360,00
VONDROUŠOVA 1215/36	B 3	Irena Zitová	01.01.2024	31.12.2024	31 032,00
VONDROUŠOVA 1215/36	B 4	Mgr. Jakub Holý	01.01.2024	31.12.2024	34 716,00
VONDROUŠOVA 1215/36	B 5	JAN HELLER	01.01.2024	31.12.2024	15 144,00
VONDROUŠOVA 1215/36	B 6	ZUZANA ŠPŮROVÁ	01.01.2024	31.12.2024	39 468,00
VONDROUŠOVA 1215/36	B 7	VERONIKA AGEIWA	01.01.2024	31.12.2024	34 368,00
VONDROUŠOVA 1215/36	B 8	Iveta Žáková	01.01.2024	31.12.2024	15 852,00
VONDROUŠOVA 1215/36	B 9	Zdeněk Huňáček	01.01.2024	31.12.2024	39 696,00
VONDROUŠOVA 1215/36	B 10	ELIŠKA RŮŽIČKOVÁ	01.01.2024	31.12.2024	34 632,00
VONDROUŠOVA 1215/36	B 11	Ing JINDRICH PROKOP	01.01.2024	31.12.2024	15 228,00
VONDROUŠOVA 1215/36	B 12	BŘETISLAV PASEKA	01.01.2024	31.12.2024	39 600,00

Dům	Jednotka	Uživatel	Od	Do	Kč
VONDROUŠOVA 1215/36	B 13	JANA HOLEČKOVÁ	01.01.2024	31.12.2024	34 680,00
VONDROUŠOVA 1215/36	B 14	MČ PRAHA 17	01.01.2024	31.12.2024	15 048,00
VONDROUŠOVA 1215/36	B 15	VLADIMÍR SLÍŽ	01.01.2024	31.12.2024	39 336,00
VONDROUŠOVA 1215/36	B 16	Klára Vokounová	01.01.2024	31.12.2024	34 716,00
VONDROUŠOVA 1215/36	B 17	MARIE BEDNÁŘOVÁ	01.01.2024	31.12.2024	14 964,00
VONDROUŠOVA 1215/36	B 18	EVŽEN PROCHÁZKA	01.01.2024	31.12.2024	39 156,00
VONDROUŠOVA 1215/36	B 19	IVANA KALAČOVÁ	01.01.2024	31.12.2024	34 500,00
VONDROUŠOVA 1215/36	B 20	MAREK KOZLOVSKÝ	01.01.2024	31.12.2024	14 832,00
VONDROUŠOVA 1215/36	B 21	JANA MALAČKOVÁ	01.01.2024	31.12.2024	39 300,00
VONDROUŠOVA 1215/36	B 22	MILAN LINKA	01.01.2024	31.12.2024	34 548,00
VONDROUŠOVA 1215/36	B 23	MČ PRAHA 17	01.01.2024	31.12.2024	14 964,00
VONDROUŠOVA 1215/36	B 24	TEREZA VOKOUNOVÁ	01.01.2024	31.12.2024	39 384,00
VONDROUŠOVA 1216/34	B 1	MARTINA PECHOVÁ	01.01.2024	31.12.2024	32 808,00
VONDROUŠOVA 1216/34	B 2	TEREZA LAVICKÁ	01.01.2024	30.09.2024	24 777,00
VONDROUŠOVA 1216/34	B 2	Damian Saffin	01.10.2024	31.12.2024	8 259,00
VONDROUŠOVA 1216/34	B 3	Vasyl Stehlík	01.01.2024	31.12.2024	32 940,00
VONDROUŠOVA 1216/34	B 4	JANA ŠEVČÍKOVÁ	01.01.2024	31.12.2024	33 168,00
VONDROUŠOVA 1216/34	B 5	Diana Brázová	01.01.2024	31.12.2024	33 120,00
VONDROUŠOVA 1216/34	B 6	MČ PRAHA 17	01.01.2024	31.12.2024	33 120,00
VONDROUŠOVA 1216/34	B 7	VYSNOVSKY JUDR	01.01.2024	31.12.2024	32 772,00
VONDROUŠOVA 1216/34	B 8	Jiřina Karabcová	01.01.2024	31.12.2024	33 216,00
VONDROUŠOVA 1216/34	B 9	MARTIN BOBEK	01.01.2024	31.12.2024	33 084,00
VONDROUŠOVA 1216/34	B 10	MVDr. Anna Čejková	01.01.2024	31.12.2024	33 432,00
VONDROUŠOVA 1216/34	B 11	MČ PRAHA 17	01.01.2024	31.12.2024	32 544,00
VONDROUŠOVA 1216/34	B 12	Orkhan Taghiyev	01.01.2024	31.12.2024	33 084,00
VONDROUŠOVA 1216/34	B 13	JAN BENEŠ	01.01.2024	31.12.2024	33 168,00
VONDROUŠOVA 1216/34	B 14	Ing. Janis Aliapulios	01.01.2024	31.12.2024	33 168,00
VONDROUŠOVA 1216/34	B 15	PETR ZAHÁLKA	01.01.2024	31.12.2024	32 904,00
VONDROUŠOVA 1216/34	N 301	MČ PRAHA 17	01.01.2024	31.12.2024	8 220,00
VONDROUŠOVA 1217/32	B 1	Ing. Monika Čermáková	01.01.2024	31.12.2024	32 988,00
VONDROUŠOVA 1217/32	B 2	Vasyl Rishko	01.01.2024	31.12.2024	33 168,00
VONDROUŠOVA 1217/32	B 3	LUCIE PROCHÁZKOVÁ	01.01.2024	31.12.2024	33 036,00
VONDROUŠOVA 1217/32	B 4	Ivo Sommer	01.01.2024	31.12.2024	33 216,00
VONDROUŠOVA 1217/32	B 5	MČ PRAHA 17	01.01.2024	31.12.2024	33 036,00
VONDROUŠOVA 1217/32	B 6	Michal Prát	01.01.2024	31.12.2024	32 940,00
VONDROUŠOVA 1217/32	B 7	JANA TESAŘOVÁ	01.01.2024	31.12.2024	33 036,00
VONDROUŠOVA 1217/32	B 8	MILENA DIRBÁKOVÁ	01.01.2024	31.12.2024	33 084,00
VONDROUŠOVA 1217/32	B 9	MARTINA OROZKÁ	01.01.2024	31.12.2024	32 856,00
VONDROUŠOVA 1217/32	B 10	JÍŘÍ MASOPUST	01.01.2024	31.12.2024	32 856,00
VONDROUŠOVA 1217/32	B 11	Nataša Černá	01.01.2024	31.12.2024	32 988,00
VONDROUŠOVA 1217/32	B 12	PETR FOUSEK	01.01.2024	31.12.2024	32 904,00
VONDROUŠOVA 1217/32	B 13	ŠIMON VONDRUŠKA	01.01.2024	31.12.2024	33 120,00
VONDROUŠOVA 1217/32	B 14	HANA HOLEČKOVÁ	01.01.2024	08.02.2024	3 512,00
VONDROUŠOVA 1217/32	B 14	Klára Dardová	09.02.2024	31.12.2024	29 523,00
VONDROUŠOVA 1217/32	B 15	FRANTIŠEK VOJTA	01.01.2024	31.12.2024	34 008,00
VONDROUŠOVA 1217/32	N 301	MČ PRAHA 17	01.01.2024	31.12.2024	8 220,00
VONDROUŠOVA 1218/30	B 1	LUBOŠ PAUL	01.01.2024	31.12.2024	32 940,00
VONDROUŠOVA 1218/30	B 2	VĚRA MARKOVÁ	01.01.2024	31.12.2024	33 036,00
VONDROUŠOVA 1218/30	B 3	MČ PRAHA 17	01.01.2024	31.12.2024	33 084,00
VONDROUŠOVA 1218/30	B 4	PAVEL WEISHAUP	01.01.2024	31.12.2024	33 216,00
VONDROUŠOVA 1218/30	B 5	MIROSLAVA DJAČUKOVÁ	01.01.2024	31.12.2024	33 252,00
VONDROUŠOVA 1218/30	B 6	MČ PRAHA 17	01.01.2024	31.12.2024	33 168,00
VONDROUŠOVA 1218/30	B 7	MILOSLAV PODZEMSKÝ	01.01.2024	31.12.2024	33 036,00
VONDROUŠOVA 1218/30	B 8	Josef Melka	01.01.2024	31.12.2024	33 084,00
VONDROUŠOVA 1218/30	B 9	JURIJ JANKEVIČ	01.01.2024	31.12.2024	34 860,00

Dům	Jednotka	Uživatel	Od	Do	Kč
VONDROUŠOVA 1218/30	B 10	ŠTĚPÁNKA ADÁMKOVÁ	01.01.2024	31.12.2024	33 120,00
VONDROUŠOVA 1218/30	B 11	MARIE ŘEZÁČOVÁ	01.01.2024	31.12.2024	33 252,00
VONDROUŠOVA 1218/30	B 12	KAROL SEKEREŠ	01.01.2024	31.12.2024	32 904,00
VONDROUŠOVA 1218/30	B 13	LUDMILA JIRGLOVÁ	01.01.2024	31.12.2024	33 036,00
VONDROUŠOVA 1218/30	B 14	PAVEL HRAZDIRA	01.01.2024	31.12.2024	32 856,00
VONDROUŠOVA 1218/30	B 15	MČ PRAHA 17	01.01.2024	31.12.2024	33 084,00
VONDROUŠOVA 1218/30	N 301	MČ PRAHA 17	01.01.2024	31.12.2024	8 220,00
Celkem					3 738 227,00