

73. schůze výboru SVJ konaná dne 12.3.2012

v sídle společenství vlastníků : Vondroušova 1215, Praha 6

Účast: členů výboru SVJ, který má 5 členů:

JUDr. Karel Viták - předseda výboru SV
Hana Holečková - 1. místopředsedkyně výboru SV
Vladimír Vlček – 2.místopředseda výboru SV
Hana Melková - členka výboru SV
Zdeněk Karbusický – člen výboru SV
Za KK SV : pan Marko

Program jednání:

1. Mimořádné svolání výboru
2. Stav účtu
3. Finanční příspěvek od obce
4. Dluh do fondu oprav
5. Promsat – antény
6. Světlo před hlavním vchodem
7. Různé

-
1. Výbor se sešel na mimořádné svolání předsedy v dřívějším termínu, je třeba projednat příspěvek od obce.
 2. Stav účtu k 29.2.2012 je 612 014,84 Kč na běžném účtu.
Na spořicí 1 855 189,42
6.3. 2012 bylo poukázáno na náš účet 11 923 400,- od zelené úsporám.
 3. Finanční příspěvek z rozpočtu městské části, který jsme měli přislíbený v případě zateplení budovy byl podmíněn, že na tyto práce nesmí být použit jiný příspěvek. Zároveň tato podmínka byla i u zelené úsporám, abychom předešli pokutám, příspěvek městské části bude vrácen (jedná se o 3 739 320,-Kč) a zároveň požádáme novým dopisem o příspěvek na část nákladů zateplení, které nebyly předloženy při žádosti o zelenou úsporám.
 4. Do fondu oprav jeden dlužník doplatil svůj dluh.
 5. Promsatu nezpřístupnilo byt 23 jednotek (10 nechce připojit anténu, 13 neumožnilo přístup) Pokud tyto vlastníci by prodávali bytovou jednotku je jejich povinností přípojku zajistit.
 6. Fy Energo nacenila venkovní osvětlení před hlavními vstupními vchody, kde umístí svítidla s radarovým senzorem.
 7. Pan Marko předložil žádost o řešení nedostatků:
 - a) Dovírání vstupních dveří (zámek se zasekává)
 - b) Dolní část dveří netěsníZámky jsou v reklamačním řízení.

Dále výbor řeší havarijný stav kanalizačních stoupaček.

Další schůze výboru SVJ bude 26.3.2012 v 18.45 hod