

K rukám předsedy SVJ

JUDr. K. Viták

31.10.2010

Věc:

Zvláštní zpráva/doporučení KK k průběhu revitalizace

Vážený pane předsedo,

při rekonstrukci našeho objektu je vidět, že některé věci se nedaří realizovat tak, jak bychom si všichni představovali. Množí se nespokojené názory vlastníků nejen na internetu. Je vidět, že lidé postrádají alespoň základní informace o tom, co vlastně se v jejich okolí děje. KK po své operativní schůzce navrhuje a doporučuje výboru:

1. informovat vývěskou ve vchodech o základních procesech, které se v současnosti odehrávají nebo řeší např.:
 - co je na stavbě vyřešeno
 - a)...obvodový plášť, okna...
 - b)...zastřešení
 - c)...
 - co se řeší
 - a)...pramen u štítu, izolace...
 - b)...výtahy, instalace motoru ...
 - c)...
 - co se bude řešit
 - a)...převzetí zábradlí, individuální reklamace
 - b)...vstupní portály
 - c)...zastřešení zadních vchodů
2. informovat vlastníky o předpokládaném zprovoznění výtahů, které jsou ve skluzu (alespoň zkušební provoz)
3. informovat vlastníky o rekonstrukci výtahů v předstihu (pokud se tak již nestalo)
4. upozornit vlastníky k nahlášení vad/nedodělků pro reklamaci (jak a komu hlásit)

Určitě se nejedná o detailní informace, ale opravdu rámcové zprávy, které omezí nespokojenost vlastníků vůči výboru/KK/stavbě...

Děkuji, za KK zapsal

P. Dlask (předseda KK)